

Protokoll	18. Genossenschaftsversammlung vom 20. März 2025
Anwesende	56 Genossenschafterinnen und Genossenschafter 14 Gäste Das Absolute Mehr beträgt 29 Stimmen
Traktanden	<ol style="list-style-type: none">1. Wahl der Stimmzähler2. Protokoll der 17. Genossenschaftsversammlung vom 21. März 20243. Geschäftsbericht 2024 des Präsidenten4. Abnahme Jahresrechnung 2024, Entlastung Kassier und Vorstand5. Voranschlag 20256. Anträge von Genossenschafterinnen und Genossenschafter7. Ersatzwahl Revisor8. Verschiedenes

Begrüssung

Der Präsident begrüsst um 19.35 Uhr die zahlreich erschienen Genossenschafterinnen, Genossenschafter und Gäste zur 18. Genossenschaftsversammlung. Er entschuldigt sich gleich eingangs für die teilweise fehlerhaften Einzahlungsscheine und die dadurch entstandenen Unsicherheiten. Durch die Migration der Daten in ein neues Verwaltungssystem ergaben sich fehlerhafte Ausdrücke, welche auch bei einer Kontrolle nicht entdeckt wurden. Der Präsident lädt zu einer kurzweiligen und informativen Versammlung ein, an der gerne Fragen beantwortet und Anregungen entgegengenommen werden.

Der Präsident begrüsst namentlich folgende Gäste:

- Henry Vettiger, Stadtrat Tiefbau, Umwelt + Energie
- Thomas Gerber, Stadt Wetzikon Geschäftsbereichsleiter Bau, Planung + Umwelt
- David Hofer, Stadt Wetzikon Abteilungsleiter Umwelt
- Rolf Zahnd, Stadt Wetzikon, Leiter Unterhaltsdienst
- Roman Stauffacher und Peter Wettstein, Maschinenring Mittelland AG
- Stefan Burch, Revierförster und Genossenschafter
- Yvonne Meier und Roman Auer, Genossenschafter und Parlamentarier Gemeinderat Wetzikon
- und unsere Flurwarte; Beat Keller, Ryter Franz und Werni Walder

Für die heutige Versammlung haben sich diverse Genossenschafterinnen und Genossenschafter, Partner und Gäste entschuldigt.

- Vertreter des ALN, Wädi Heusser und Lukas Halbheer (von unseren Partnern) und diverse Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Fristgerechter Versand

Es wurde festgestellt, dass die Einladung zur ordentlichen 18. Versammlung vom 20. März 2025 den Genossenschafterinnen und Genossenschaftern fristgerecht zugestellt worden ist. Die Einladung und alle Unterlagen (Protokoll der letzten GV, Geschäftsbericht 2024 des Präsidenten, Jahresrechnung 2024, sowie der Voranschlag 2025) wurden mit der Einladung versandt.

1. Wahl Stimmzähler

Als Stimmzähler werden einstimmig gewählt:

- Ueli Heer
- Peter Mäder

Die Stimmzählerin und der Stimmzähler werden einstimmig gewählt

2. Protokoll der Genossenschaftsversammlung 2024

Das Protokoll der letzten Genossenschaftsversammlung vom 21. März 2024 wurde mit der Einladung zur Genossenschaftsversammlung allen Genossenschafterinnen und Genossenschaftern versandt.

Es sind keine Wortmeldungen oder Fragen gestellt worden

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

3. Geschäftsbericht 2024 des Präsidenten

Der Geschäftsbericht des Präsidenten wurde zusammen mit der Einladung allen Genossenschafterinnen und Genossenschaftern zugestellt. Nachfolgend sind einzelne Punkte erwähnt, welche stichwortartig zusammengefasst sind:

Infrastruktur

Im Wegnetz wurden total 3'600 m Wege saniert. Alle Ausgaben und Arbeiten bewegten sich im Rahmen des Budgets. Anspruchsvoll war die Sanierung des Weges im Chämptnertobel, da hier verschiedene Nutzergruppen die Wege regelmässig und stark beanspruchen. Dank einer guten Kommunikation konnte diese Sanierung zeitnah und qualitativ gut ausgeführt werden. Die Drainagen waren im vergangenen Jahr Übermassen beansprucht, was sich in diversen Reparaturen auswirkte. Ebenfalls dadurch wurde ersichtlich, dass die vorliegenden Drainagepläne nicht komplett sind.

Die bewährte und gute Zusammenarbeit zwischen Amtsstellen, Genossenschafterinnen und Genossenschafter und Nutzerinnen und Nutzern der Wege konnte auch im vergangenen Jahr weitergeführt werden.

Finanzen

Die von der Maschinenring Mittelland AG erstellte Jahresrechnung 2024 weist einen Verlust von 28'419.66 Franken aus. Das Vermögen beträgt per 31. Dezember 2024, 596'759.28 Franken. Hingegen werden die Aufwendungen in den kommenden Jahren nochmals ansteigen, so dass das bestehende Vermögen trotzdem als nicht zu hoch bezeichnet werden kann.

Ausblick

Im laufenden Jahr sind Sanierungen an total ca. 1'600m Flur- und 1'500m Waldstrasse geplant. Das PWI (Periodische Wiederinstandstellung) in diesem Jahr abzuschliessen und das neue PWI anzumelden- Da viele Anlagen im Boden (Drainagen) aber auch teilweise Wege in die Jahre gekommen sind, ist ein Sanierungsaufwand weiterhin schwierig vorauszusehen. Im weiteren sollen die Drainagepläne digitalisiert werden.

Ein herzliches Dankeschön;

- gilt den Vorstandskollegen, Flurwarten und der Maschinenring Mittelland AG für die Buchführung.
- der Verwaltung der Stadt Wetzikon für die wertvolle Zusammenarbeit und das Vertrauen.
- dem Stadtrat und Parlament Wetzikon für die finanzielle Unterstützung
- der Verwaltung des Kantons für die konstruktive und zweckdienlich tolle Zusammenarbeit
- den Pferdehalterinnen und Pferdehaltern für den bezahlten «Reiterbatzen»
- und schlussendlich und vor allem allen Genossenschafterinnen und Genossenschaftern für das Vertrauen.

Die Versammlung wird durch den Vizepräsidenten angefragt, ob Fragen seien und ob sie mit dem vorliegenden Geschäftsbericht einverstanden sind.

Der Geschäftsbericht wird einstimmig genehmigt

4. Abnahme Jahresrechnung 2024

Die Jahresrechnung und Bilanz wurden den Genossenschafterinnen und Genossenschaf tern zusammen mit der Einladung vorgängig zugestellt.

Die Jahresrechnung, welche per 31.12.2024 erstellt worden ist zeigt folgendes Bild:

a) Erfolgsrechnung 2024

Total Betriebsertrag	Fr.	207'171.65
Total betrieblicher Aufwand	Fr.	- 216'610.26
Total übriger Aufwand	Fr.	- 20'275.17
Bank-, PC-Spesen	Fr.	- 135.28
Zinserträge	Fr.	1'429.40
Genossenschaftsverlust	Fr.	- 28'419.66

b) Bilanz/Vermögensrechnung 2024

Total Umlaufvermögen	Fr.	487'187.48
Total Anlagevermögen	Fr.	115'280.70
Total Aktiven	Fr.	602'468.18
Genossenschaftskapital per 1.1.2024	Fr.	625'178.94
Kurzfristiges Fremdkapital	Fr.	5'708.90
Jahresverlust	Fr.	- 28'419.66
Total Passive	Fr.	602'468.18

Der Kassier erläutert die Jahresrechnung im Vergleich zum Vorjahr. In einem finanziell durchschnittlichen Jahr haben sich die Einnahmen und Ausgaben im Rahmen des Budgets bewegt.

c) Revisorenbericht

Die Revisoren Christian Meier und Bruno Rüe gger haben die Rechnung am 8. Februar 2025 geprüft und für in Ordnung befunden. Dem Kassier wird eine saubere Rechnungsführung attestiert. Die Rechnungsrevisoren beantragen der Versammlung Abnahme der Jahresrechnung und Decharge-Erteilung an den Kassier und den Vorstand. Bruno Rüe gger trägt den Revisorenbericht in seinem 17. Amtsjahr zum letzten mal vor.

d) Rechnungsabnahme

Die Jahresrechnung wird durch die Versammlung einstimmig genehmigt

5. Voranschlag 2025

Der Voranschlag für das Jahr 2025 wurde mit der Einladung, zur heutigen Genossenschaftsversammlung an die Genossenschafterinnen und Genossenschaf tern versandt.

Total Ertrag	Fr.	158'000
Total betrieblicher Aufwand	Fr.	- 152'000
Total übriger Aufwand	Fr.	- 24'900
Betriebsergebnis vor Zinsen	Fr.	- 18'900
Zinserträge/Bankspesen	Fr.	1'400
Bankspesen	Fr.	- 200
Genossenschaftsergebnis	Fr.	- 17'700

Im betrieblichen Aufwand ist vorgesehen total 3'100m Wege zu sanieren. Im Weiteren stehen grössere Drainagearbeiten an, die noch nicht genau beziffert werden können. Auf der Einnahmeseite rechnet die Genossenschaft wieder mit rund 70'000.00 Franken, dazu kommen die Stadtbeiträge und die Subventionszahlungen. Die Mehrausgaben gegenüber den Einnahmen rühren von grösseren Wegsanierungen her.

Zum Voranschlag sind keine Fragen gestellt worden

Der Voranschlag 2025 wird durch die Versammlung einstimmig genehmigt

6. Anträge von Genossenschaftlerinnen und Genossenschaftler

Innerhalb der Auflagefrist (10. März 2025) sind keine Anträge eingegangen

7. Ersatzwahl Revisor

Bruno Rügger war seit dem Jahr 2006 Revisor und hat in all den Jahren dieses Amt gewissenhaft und sehr zuverlässig ausgeführt. Nach 18 Jahren möchte er nun «Platz machen» für ein jüngeres Mitglied aus den Reihen der Genossenschaft. Der Vizepräsident bedankt sich bei Bruno ganz herzlich und unterstreicht die stets gute Zusammenarbeit. Bruno erhält noch ein Geschenk und zusätzlich eine Kaffeetasse der UGW, damit er doch bei jedem «Morgenkaffee» auch ein wenig an die Genossenschaft denke.

Als neuer Revisor wird Peter Stolz vorgeschlagen. Peter konnte leider nicht selber an der Versammlung teilnehmen, freut sich aber auf das Amt. Er ist pensioniert arbeitet noch einem Teilzeitpensum als Controller und betreibt daneben mit seiner Frau eine kleinen Ponyhof in Ettenhausen

Peter Stolz wird einstimmig als Revisor gewählt

8. Diverses

Der Revierförster, Stefan Burch, erläutert kurz die neue Subventionszahlungen im Wald. So wird neu das «Schueppe» ebenso mit Zahlungen versehen. So wurden bisher 7 verschiedene Beitragsarten erfasst. Im neuen Reglement, das seit dem 1. Januar 25 in Kraft getreten ist, sind diese vereinfacht.

Der Präsident schaut noch kurz zurück auf die Geschehnisse mit dem Flurweg im Zil gegen Seegräben. Nachdem dieses Projekt nun nicht zustande kommt, nimmt der Kanton das nächste Projekt in Angriff mit Arbeiten «im langen Riemen» im Gebiet Ambitzgi Riet.

Weitere Wortmeldungen sind nicht zu verzeichnen. Anschliessend lädt der Präsident alle Genossenschaftlerinnen und Genossenschaftler zum anschliessenden gemütlichen Beisammensein mit einem Nachtessen ein.

Die kommende 19. Genossenschaftsversammlung findet am 26. März 2026 wieder im IWAZ statt.

Der Präsident bedankt sich bei:

- Den Vorstandskollegen für die gute Zusammenarbeit.
- Flurwarte Werner Walder, Franz Ryter und Beat Keller für die gute Zusammenarbeit und die gewissenhafte Arbeitsausführung.
- Dem Kanton Zürich für die gute Zusammenarbeit und die finanzielle Unterstützung.
- Der Stadt Wetzikon für die gute, verständnisvolle Zusammenarbeit und die finanzielle Unterstützung.
- Grundeigentümerinnen und Grundeigentümern für das dem Vorstand entgegengebrachte Vertrauen.

Die Versammlung schliesst um 20.15 Uhr

Wetzikon, 21. März 2025

Unterhaltsgenossenschaft Wetzikon

Präsident



Bruno Bertschinger

Sekretariat



Martin Müllhaupt

Genehmigt an der 62. Vorstandssitzung vom 9. April 2025

Kopie an:

- Stadtrat Wetzikon
- Kanton Zürich, Baudirektion, Amt für Landschaft und Natur, Abteilung Landwirtschaft, Meliorationen, Walcheplatz 2, 8090 Zürich
- Alle Vorstandsmitglieder (Ablage auf k-drive)