

Protokoll

16. Genossenschaftsversammlung vom 22. März 2023

Anwesende

73 Genossenschaftlerinnen und Genossenschaftler
dazu kommen 10 Gäste
Das Absolute Mehr beträgt 37 Stimmen

Traktanden

1. Wahl der Stimmzähler
2. Protokoll der 15. Genossenschaftsversammlung vom 23. März 2022
3. Geschäftsbericht 2022 des Präsidenten
4. Abnahme Jahresrechnung 2022, Entlastung Kassier und Vorstand
5. Voranschlag 2023
6. Anträge von Genossenschaftlerinnen und Genossenschaftler
7. Verschiedenes

Begrüssung

Der Präsident begrüsst um 19.40 Uhr alle Anwesenden und lädt die Anwesenden zu einem gemütlichen Abend mit Informationen zur Genossenschaft ein.

Der Präsident heisst die Gäste und weitere Anwesenden ebenso herzlich willkommen. Im Einzelnen:

- Henry Vettiger, Stadtrat Ressort Tiefbau, Umwelt + Energie
- Stefan Burch (Förster, Genossenschaftler, Parlamentspräsident Wetzikon)
- Roman Auer, Genossenschaftler und Parlamentsmitglied Wetzikon
- Roland Feusi und Peter Wettstein, Maschinenring Mittelland AG
- Die Flurwarte Werni Walder und Franz Ryter.

Für die heutige Versammlung haben sich diverse Genossenschaftlerinnen und Genossenschaftler entschuldigt. Ebenso haben sich die Präsidenten der umliegenden Unterhaltsgenossenschaften und das Meliorationsamt entschuldigt.

Fristgerechter Versand

Es wurde festgestellt, dass die Einladung zur ordentlichen Versammlung vom 22. März 2023 den Genossenschaftlerinnen und Genossenschaftlern fristgerecht zugestellt worden ist. Die Einladung und alle Unterlagen (Protokoll der letzten GV, Geschäftsbericht 2022 des Präsidenten, Jahresrechnung 2022 sowie Voranschlag 2023) wurden mit der Einladung versandt.

1. Wahl Stimmzähler

Als Stimmzähler werden einstimmig gewählt:

- Yvonne Berger
- Felix Holenstein
- Werni Walder
- Roman Auer

Die Stimmzählerin und die Stimmzähler werden einstimmig gewählt

2. Protokoll der Genossenschaftsversammlung 2022

Das Protokoll der letzten Genossenschaftsversammlung vom 23. März 2022 wurde mit der Einladung zur Genossenschaftsversammlung allen Genossenschafterinnen und Genossenschaftern versandt.

Es sind keine Wortmeldungen dazu eingegangen

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

3. Geschäftsbericht 2022 des Präsidenten

Der Geschäftsbericht des Präsidenten wurde zusammen mit der Einladung allen Genossenschafterinnen und Genossenschaftern zugestellt. Nachfolgend sind einzelne Punkte erwähnt, welche stichwortartig zusammengefasst sind:

- 15. Genossenschaftsversammlung zum Glück wieder als Versammlung vor Ort durchgeführt.
- 5 Vorstandssitzungen und diverse Sitzungen mit Involvierten, Grundeigentümerinnen und Grundeigentümern geführt, um anstehende Arbeiten anzugehen. Dabei konnten immer konstruktive und sachbezogene Resultate erzielt werden.
- Stefan Homberger hat sein Amt fliessend (im wahrsten Sinne des Wortes) von Urs Kägi übernommen und dabei sich die Aufgaben und Verantwortlichkeiten mit den Drainagen angeeignet.
- Mit Beschluss des Regierungsrates wurde die Flurgenossenschaft Wetzikon-Hinwil aufgelöst und entsprechend den Gemeindeflächen den beiden Genossenschaften zugeteilt. Der Übertrag des Vermögens erfolgt im ersten Quartal 23, gemäss den Anteilen. Die Auflösung hat nun doch länger gedauert, da die Gründung der UGFeld-Hinwil etwas länger gedauert hat.

Infrastruktur

- Das PWI 2019-2022 konnte finanziell und in der Sache erfolgreich abgeschlossen werden.
- Neben den beiden Flurwarten Werni Walder und Franz Ryter wird sich ab sofort neu auch Beat Keller um unsere Wege kümmern. Beat ist in Ettenhausen zuhause und wird sich naturgemäss eher um die Wege im Gebiet Nordost kümmern.
- Im Verlaufe der kommenden Zeit müssen, gemäss Gewässerschutz die gelochten Schachtdeckel durch geschlossene Deckel ersetzt werden. Die Genossenschaft wird mit den Grundeigentümerinnen und Grundeigentümern, die Sache angehen.

Finanzen

- Die von der Maschinenring Mittelland AG erstellte Jahresrechnung 2022 weist ein Betriebsergebnis mit einem Gewinn von Franken 36'448.32 aus. Das Vermögen von Franken 623'228.98 ist als Reserve für anstehende und unvorhergesehene Sanierungen und Projekte zu betrachten.
- Der Beitrag der Stadt Wetzikon von Franken 45'000 ermöglicht es auch für die Öffentlichkeit und mobilitäts eingeschränkten Personen gut begeh- befahrbare Wege zur Verfügung zu stellen.

Ausblick

- Eingabe des neuen PWI für die Jahre 2023 – 2025, wurde gutgeheissen, somit werden im Rahmen der Vorstandssitzung vom April die Arbeiten vergeben. Dabei sind für das Jahr 2023 Sanierungen auf rund 3'300 Metern vorgesehen. Für die kommenden Jahre (2024, 2025) ebenfalls in der ungefähr gleichen Grössenordnung.
- Der Vorstand wird im Laufe dieses Jahr prüfen wie mit den «PPF-Flächen» (prioritäre Potentialflächen für Feuchtgebiete) umgegangen werden soll. Im Vorfeld der Genossenschaftsversammlung ging dazu eine Anfrage ein.

Ein herzliches Dankeschön

- Den Vorstandskollegen, Flurwarten und der Maschinenring Mittelland AG für die Buchführung.
- Der Verwaltung der Stadt Wetzikon für die wertvolle Zusammenarbeit und das Vertrauen.
Stadtrat und Parlament für die finanzielle Unterstützung
- Verwaltung von Kanton für die konstruktive und zweckdienliche tolle Zusammenarbeit
- Pferdehalterinnen und Pferdehalter für den bezahlten «Reiterbatzen»
- Allen Genossenschafterinnen und Genossenschaftern für das Vertrauen

Die Versammlung wird durch den Vizepräsidenten angefragt, ob Fragen seien und ob Sie mit dem vorliegenden Geschäftsbericht einverstanden sind.

Es sind keine Wortmeldungen dazu eingegangen

Der Geschäftsbericht wird einstimmig genehmigt

4. Abnahme Jahresrechnung 2022

Die Jahresrechnung und Bilanz wurden den Genossenschafterinnen und Genossenschaftern zusammen mit der Einladung vorgängig zugestellt.

Die Jahresrechnung, welche per 31.12.2022 erstellt worden ist zeigt folgendes Bild:

a) Erfolgsrechnung 2022

| | | |
|------------------------------|-----|------------------|
| Total Betriebsertrag | Fr. | 164'364.55 |
| Total betrieblicher Aufwand | Fr. | - 101'376.32 |
| Total übriger Aufwand | Fr. | - 27'823.16 |
| Bank-, PC-Spesen | Fr. | - 123.20 |
| Zinserträge | Fr. | 1'406.45 |
| <u>Genossenschaftserfolg</u> | Fr. | <u>36'448.32</u> |

b) Bilanz/Vermögensrechnung 2022

| | | |
|-------------------------------------|------------|-------------------|
| Total Umlaufvermögen | Fr. | 509'799.03 |
| Total Anlagevermögen | Fr. | 113'429.95 |
| Total Aktiven | Fr. | 623'228.98 |
| Genossenschaftskapital per 1.1.2022 | Fr. | 571'356.66 |
| Jahresgewinn | Fr. | 36'448.32 |
| Total kurzfristiges Fremdkapital | Fr. | 15'424.00 |
| Total Passiven | Fr. | 623'228.98 |

- Im Posten der Beiträge sind die an der letzten Versammlung beschlossenen Beitragssenkungen eingerechnet worden
- Im betrieblichen Unterhalt enthalten sind 77'000.00 Franken für Aufwände im Rahmen des PWI, zudem 15'000.00 Franken für den jährlichen Unterhalt der Wege. Für den Unterhalt der Drainagen wurden rund 10'000.00 Franken aufgewendet.
- Marcel Merkli fragt an, ob die Liste der «Reiterbatzenzahler» öffentlich gemacht werden kann, da die Zahlungen ja freiwillig sind und daher auf die «Nichtzahlerinenn und «Nichtzahler» ein gewisser Druck ausgeübt würde. Gerade weil der Beitrag freiwillig sei, dürfe keine Liste veröffentlicht werden merkt der Präsident an. Gaby Merkli meint zudem, dass in Wetzikon zu wenig für die Reiterinnen und Reiter gemacht werde. Gerade hier gäbe es in Gossau spezielle Wege für Ross und Reiterin/Reiter. Der Vorstand teilt mit, dass dies so in Wetzikon nicht vorgesehen sei.

c) Revisorenbericht

Die Revisoren Christian Meier und Bruno Rügger haben die Rechnung am 10. Februar 2023 geprüft und für in Ordnung befunden. Dem Kassier wird eine saubere Rechnungsführung attestiert. Die Rechnungsrevisoren beantragen der Versammlung Abnahme der Jahresrechnung und Decharge-Erteilung an den Kassier und den Vorstand.

d) Rechnungsabnahme

Es sind keine weiteren Wortmeldungen zu verzeichnen

Die Jahresrechnung wird durch die Versammlung einstimmig genehmigt

Marcel Merkli fragt nach dem Grund zum Austritt aus der MwSt.

Der Antrag zum Austritt aus der MwSt. liegt in der Unterschreitung der Umsatzschwelle. Das heisst für eine MwSt.-Pflicht bedarf es 100'000.00 Franken Umsatz. Da Subventionen nicht dazu zählen bleibt die Genossenschaft klar unter der Grenze.

5. Voranschlag 2023

Der Voranschlag für das Jahr 2023 wurde mit der Einladung, zur heutigen Genossenschaftsversammlung an die Genossenschafterinnen und Genossenschaftern versandt.

| | | |
|---------------------------------------|-------------------|------------------------|
| Total Ertrag | Fr. | 163'000 |
| Total betrieblicher Aufwand | Fr. | - 163'000 |
| Total übriger Aufwand | Fr. | - 31'600 |
| <u>Betriebsergebnis vor Zinsen</u> | <u>Fr.</u> | <u>- 31'600</u> |
| Zinserträge/Bankspesen | Fr. | 1'400 |
| Bankspesen | Fr. | - 200 |
| <u>Genossenschaftsergebnis</u> | <u>Fr.</u> | <u>- 30'400</u> |

Es ist vorgesehen, im Rahmen des PWI 2'300 m Flurstrasse und 900 m Waldwege zu sanieren. Im Weiteren sollen die gelochten Schachtdeckel durch geschlossene Decke ersetzt werden.

Zum Budget sind keine Fragen gestellt worden

Der Voranschlag 2023 wird durch die Versammlung einstimmig genehmigt

6. Anträge von Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Innerhalb der Auflagefrist (10. März 2023) sind keine Anträge von Mitgliedern eingegangen

7. Verschiedenes

- Beat Keller wird als neuer Flurwart für das Gebiet Nordost vorgestellt
- Im vergangenen Winter wurde entlang der Wege aufgeastet. Diese Arbeiten wären gemäss Statuten Aufgabe der jeweiligen Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer. Wenn diese Aufgabe dann aber durch die Genossenschaft übernommen wird, sollte man in einem Miteinander die Aufgaben lösen und nicht auf Konfrontation aus sein.
- Die Bitte an alle Genossenschafterinnen und Genossenschafter um Meldung der gelochten Schachtdeckel, damit diese im Verlaufe dieses Jahr getauscht werden können.
- Die kommende 17. Genossenschaftsversammlung findet am 21. März 2024 statt

Der Präsident bedankt sich bei:

- den Vorstandskollegen für die gute Zusammenarbeit.
- den Flurwarten Werner Walder, Franz Ryter für die gute Zusammenarbeit und die gewissenhafte Arbeitsausführung und heisst den neuen Flurwart Beat Keller herzlich willkommen.
- Dem Kanton Zürich für die gute Zusammenarbeit und die finanzielle Unterstützung.
- Der Stadt Wetzikon für die gute, verständnisvolle Zusammenarbeit und die finanzielle Unterstützung.
- Der Abteilung Tiefbau und dem Unterhaltsdienst der Stadt Wetzikon für die vorzügliche Zusammenarbeit.
- Den Partnern für das entgegengebrachte Vertrauen
- und schlussendlich den wichtigsten, allen Grundeigentümerinnen und Grundeigentümern, für das dem Vorstand entgegengebrachte Vertrauen, im Zusammenhang mit der nicht immer einfachen Arbeit.

Die Versammlung schliesst um 20.16 Uhr

Wetzikon, 27. März 2023

Unterhaltsgenossenschaft Wetzikon

Präsident



Bruno Bertschinger

Sekretariat



Martin Müllhaupt

Genehmigt an der 52. Vorstandssitzung vom 12. April 2023

Kopie an:

- Stadtrat Wetzikon
- Kanton Zürich, Baudirektion, Amt für Landschaft und Natur, Abteilung Landwirtschaft, Meliorationen, Walcheplatz 2, 8090 Zürich
- Alle Vorstandsmitglieder (auf kDrive)