

Blick Richtung Bachtel im Bereich des Rückhaltebeckens Meierwiesen

GESCHÄFTSBERICHT 2020

Für den Zeitraum vom 1. Januar bis 31. Dezember 2020

Inhaltsverzeichnis

Tätigkeitsbericht	3
Bilanz per 31.12.2020 (Auszug).....	4
Erfolgsrechnung 2020 (Auszug)	5
Ausblick.....	5

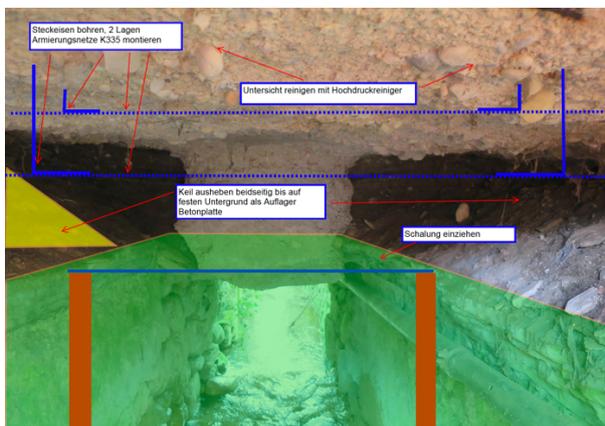
Tätigkeitsbericht

Der Vorstand hat im vergangenen Jahr an diversen Sitzungen und Besprechungen mit Kanton, Stadt, Bevölkerung und Grundeigentümerschaften Verhandlungen und Gespräche geführt, um anstehende und erfolgte Aufgaben und Projekte zu besprechen, durchzuführen oder abzuschliessen.

Aufgrund des Rücktritts des Präsidenten musste an der vergangenen Genossenschaftsversammlung (GV) ein neuer Präsident gewählt werden. Mit Bruno Bertschinger hat ein aktiver Landwirt, Ackerbaustellenleiter von Wetzikon und Vizepräsident der Forstreviergenossenschaft Hinwil-Wetzikon den Vorsitz übernommen. Die GV musste erstmals schriftlich durchgeführt werden, da die gesetzliche Verordnung über das Corona-Virus keine Versammlungen zulies.

Das Flur- und Waldstrassennetz der Unterhaltsgenossenschaft dient – neben der eigentlichen Aufgabe, der Zu- und Wegfahrt für die Bewirtschaftung – in einem hohen Masse auch der Öffentlichkeit und den Erholungssuchenden. Die Genossenschaft verwaltet ein Streckennetz von rund 56 km Flurwege und Waldstrassen. Neben verschiedenen wiederkehrenden Arbeiten im Bereich Unterhaltsarbeiten wie «Aufasten, Mulchen, Abranden» von Wegen wurden verschiedene kleinere Sanierungsarbeiten erledigt.

Gesamthaft umfassen 154 Entwässerungsobjekte (Drainagen) den Perimeter der Unterhaltsgenossenschaft Wetzikon. Diese müssen regelmässig auf ihre Funktion überprüft und gereinigt werden. Ebenso bedarf es funktionierender Bachdurchlässe und Brücken, damit die Anlagen ihren Dienst versehen können. Im vergangenen Jahr wurde das Hauptaugenmerk auf die Sanierung von Bachdurchlässen und Brücken gelegt, die nicht mehr den heutigen Anforderungen entsprechen. Entlang des stark benutzten Weges durch das Chämtnertobel musste ein Bachdurchlass oberhalb des Weges vom Geschiebe befreit und dem Bach weiter unten wieder zugeführt werden. Daneben wurde die Ländenbachbrücke an der alten Ringwilerstrasse verstärkt und saniert (siehe Bilder) und an der Mostbachbrücke im Gebiet Schwändi musste der Sandstein und die Geländer saniert werden.



Planung der Sanierung Ländenbachbrücke an der alten Ringwilerstrasse in Ettenhausen



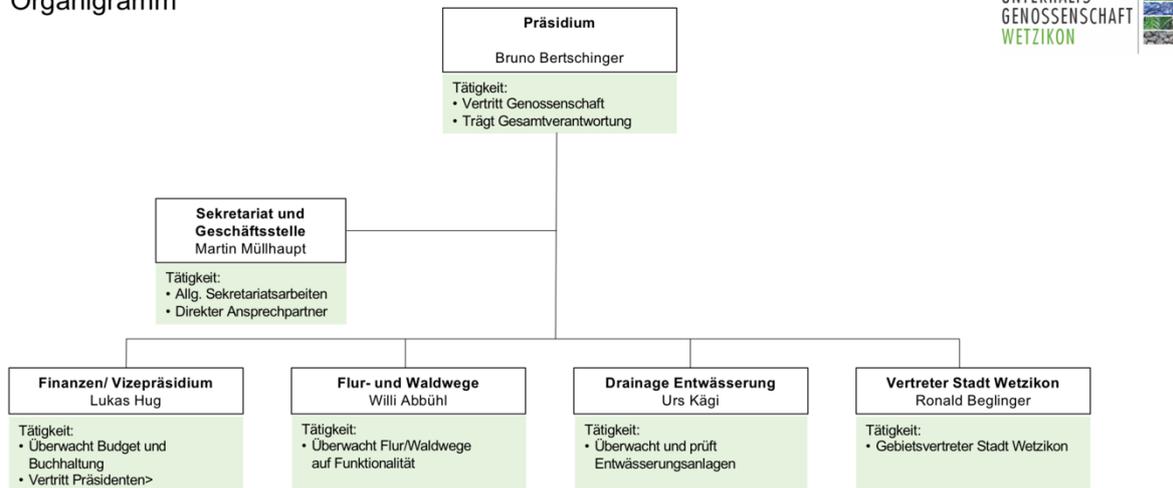
Sanierungsarbeiten an der Brücke

Durch den Abschluss und Einbezug der Flurgenossenschaft Wetzikon-Hinwil konnte der Perimeter im Osten durch Abtrennung des Gebietes auf Gemeindegebiet Hinwil auf die Gemeindegrenzen der Stadt Wetzikon vorgenommen werden. Dies war möglich, nachdem die Gemeinde Hinwil eine Unterhaltsgenossenschaft gegründet hatte und somit die «Rechtsnachfolge» für den betreffenden Teil bildet. Durch den Wegfall des Gebietes auf «Hinwilerboden» konsolidiert sich die Zahl der Genossenschaftlerin und Genossenschaftler auf rund 450 Mitglieder mit 1'000 Parzellen. Die Grösse der Genossenschaft wird sich durch abschliessende Auflagen im Jahr 2021 noch leicht nach oben verändern.

Nach der Ausschreibung im Einladungsverfahren für die Periodische Wiederinstandstellung (PWI) der Wege im Bereich des Perimeters, wurde der Auftrag der Firma Swissplanie AG aus Wald (ZH) erteilt. Die Vergabe ist nach öffentlich-rechtlichen Kriterien erfolgt. Im Verlaufe des Kalenderjahres 2021 werden somit rund 7 Wege und Strassen saniert.

Der Vorstand für das Genossenschaftsjahr 2020 setzte sich aus folgenden Personen zusammen:

Organigramm



Bilanz per 31.12.2020 (Auszug)

Aktiven

Total Umlaufvermögen	CHF	424'178.73
Total Anlagevermögen	CHF	111'608.95
Total Aktiven	CHF	535'787.68

Passiven

Verbindlichkeiten	CHF	- 6'525.70
Passive Rechnungsabgrenzung	CHF	- 3'973.68
Total kurzfristiges Fremdkapital	CHF	- 10'499.38

Eigenkapital

Genossenschaftskapital per 1.1.2020	CHF	526'281.06
Jahresgewinn	CHF	- 992'76
Genossenschaftskapital per 31.12.2019	CHF	525'288.30

Total Eigenkapital	CHF	525'288.30
Total Passiven	CHF	535'787.68

Erfolgsrechnung 2020 (Auszug)

Total Ertrag	CHF	165'082.62
Unterhalt Wege/Periodische Wiederinstandstellung (PWI)	CHF	- 127'159.70
Unterhalt Drainage	CHF	- 6'006.03
Total Betrieblicher Aufwand	CHF	- 133'165.73
Übriger betrieblicher Aufwand	CHF	- 31'610.66
Gewinn vor Zinsen	CHF	306.23
Zinsertrag abzüglich Bankspesen	CHF	1'242.11
Steuern	CHF	0.00
Genossenschaftsergebnis	CHF	- 992.76

Kommentar:

Die Rechnung der Unterhaltsgenossenschaft Wetzikon wurde am 4. Februar 2021 durch die ordentlich gewählten Revisoren geprüft und für in Ordnung befunden.

Das Geschäftsjahr schliesst mit einem Minus von CHF 992.76 ab. Die Unterhaltsgenossenschaft verfügt über ein ausreichendes Eigenkapital in der Höhe von CHF 525'288.30.

Dieser Rückbehalt ist in Anbetracht der vielfältigen Aufgaben für Wege und Drainagen notwendig und ermöglicht es der Genossenschaft für die Mitglieder in geeignetem Masse eintreten zu können und notwendige Sanierungen an die Hand nehmen zu können.

Ausblick

Durch die Vergabe zur Sanierung von Strassen und Wegen im Bereich des Perimeters (PWI) werden nun im Verlaufe des laufenden Geschäftsjahres sieben Strassen und Wege mit einer Gesamtlänge von 2'500 m saniert. Dies geschieht neben den jährlich wiederkehrenden Arbeiten an den Flur- und Waldwegen.

Mit einer Teilaufgabe des Unterhaltsordnungsplans auf dem ganzen Gemeindegebiet Wetzikon soll ein einheitlicher und übersichtlicher Unterhaltsplan geschaffen werden. Darin enthalten sind unter anderem Flächen wie das Gebiet der «Schwändi, Juhee und Rötel». Für den Einbezug des Gebietes Rötel, bedarf es erst einer Auflösung der noch bestehenden «Entwässerungsgenossenschaft Rötel». Dies wird durch eine amtliche Auflage in die Wege geleitet werden, damit die UGW als Nachfolgeorganisation die Aufgaben im Gebiet übernehmen kann.

Im Hinblick auf die anstehenden Wahlen im Jahre 2022 versucht der Vorstand seine Arbeiten weiter zu strukturieren und die Abläufe «schlank» zu halten, so dass sich weiterhin Personen für den Vorstand finden lassen.

Wetzikon, 01.03.2021 / Präsident Bruno Bertschinger